



Obec Rovečné vypisuje výběrové řízení na pronájem prostor Obecní hospody Na Růžku, Rovečné 82.

Výběrové řízení na nájem zahrnuje:

- provozní místnosti – kuchyň, lokál, toalety, sklad, chodba, sklep

Uchazeč je povinen v nabídce předložit:

1. nabídku výše ročního nájemného
2. podnikatelský záměr - součástí nabídky bude sdělení uchazeče, v jakém rozsahu má zájem provozovat hospodu, případně uvede další zamýšlené aktivity. Rovněž uvede, zda má nároky na případnou stavební úpravu či dovybavení prostoru
3. oprávnění k podnikání - živnostenský list, koncesi, výpis z obchodního rejstříku
4. doložitelné zkušenosti a praxe související s podnikatelským záměrem
5. nabídku délky nájemního vztahu (na dobu neurčitou nebo na dobu určitou a do kdy)
7. identifikační údaje uchazeče:
 - u osob samostatně výdělečně činných - jméno, příjmení, přesná adresa trvalého pobytu, IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, telefon, e-mail
 - u právnických osob - název, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, telefon, e-mail, nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za právnickou osobu
8. čestné prohlášení uchazeče, že:
 - na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani zahájeno soudem řízení, u právnických osob, že nejsou v likvidaci
 - nemá daňové nedoplatky a nedoplatky na zdravotním a sociálním pojištění
 - nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, dále trestný čin hospodářský nebo proti majetku

Hodnotící kritéria – nabídka bude posuzována komplexně jako celek.

Další podmínky:

- pronajímatel nesouhlasí s provozováním výherních hracích přístrojů a video loterijních terminálů, provozováním loterií a jiných podobných her v pronajatém prostoru
- nájemce bude provozovat hospodu s ohledem na blízkost bytové zástavby, zejména z hlediska hlučnosti
- vítěz nebo další v pořadí vítězů v souladu s usnesením zastupitelstva obce je povinen do 14 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.
- Obec Rovečné si vyhrazuje právo na zamítnutí všech nabídek.

Lhůta, místo a způsob doručení nabídek: do 17:00 hod. dne 1.6.2016 na Obecní úřad Rovečné, Rovečné 82, 592 65 v zalepené obálce označené slovy „Výběrové řízení – nájem prostoru Obecní hospody Na Růžku - NEOTVÍRAT“.

Výsledek VŘ bude uchazečům sdělen písemně po přijetí usnesení zastupitelstvem obce.

Prohlídka prostoru je možná na základě předchozí telefonické domluvy.

